



RD4 - samostatný rodinný dům

dispozice **4+kk a galerie**

obytná plocha **117 m²**

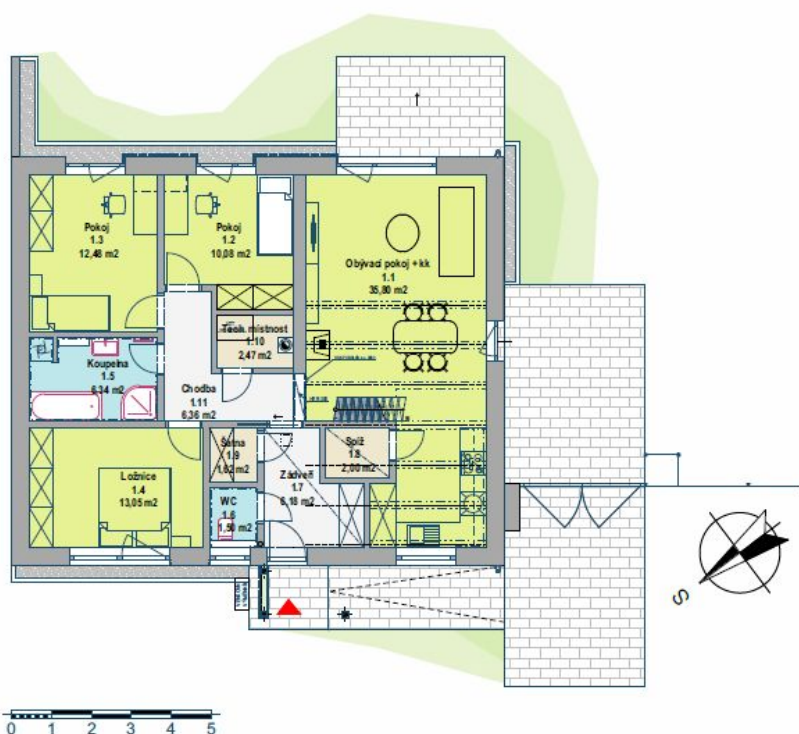
půdní prostor min **20 m²**

užitná plocha celkem **97,88 m²**

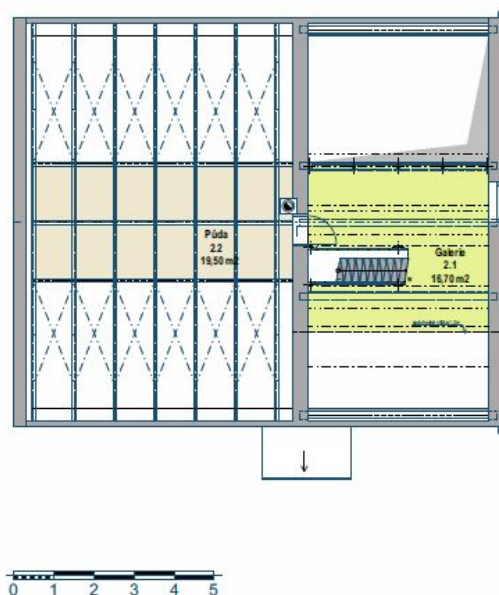
plocha pozemku **572 m²**



přízemí



galerie / půda



Nízké náklady na provoz domu

O vytápění domu se postará tepelné čerpadlo vzduch - vzduch s funkcí topení, klimatizace a rekuperace. V koupelnách je navrženo podlahové topení. Ohřev TUV bude elektrický.

Soukromí na pozemku

Jedná se o samostatně stojící dům, části oplocení jsou zděné z důvodu zachování maximální míry soukromí na pozemku.

Výjimečná lokalita

Domy jsou umístěny 7 km od centra města Olomouce s dostupností MHD a snadným napojením se na dálnici.

Přizpůsobení domu dle požadavků klienta

V rámci klientských změn lze upravovat příčky, umístění rozvodů, doplnit venkovní žaluzie, zahradní pergolu, garáž, prvky interiéru, nebo inteligence domu.